

**Einladung zur Mitgliederversammlung  
am  
Freitag, 24. Juni 2022, 17:00 Uhr**

Sehr geehrte Mitglieder,

wir laden Sie herzlich ein zur ordentlichen Mitgliederversammlung im

Universitätsclub Bonn, Konviktstr. 9, 53113 Bonn  
Wolfgang-Paul-Saal im Erdgeschoss

und würden uns über zahlreiches Erscheinen sehr freuen.

Wie bereits im vergangenen Jahr können Sie gerne bereits vorab Ihre Fragen, Anregungen oder Kandidatenvorschläge für die Wahl in den Aufsichtsrat an die Geschäftsstelle richten, damit wir uns vorbereiten können.

Der Prüfungsbericht des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland-Westfalen e.V.- Düsseldorf - (VdW) für das Geschäftsjahr 2020 sowie der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 können nach vorheriger Terminabsprache in unserer Geschäftsstelle Im Krausfeld 33, 53111 Bonn, eingesehen werden.

Ganz wichtig ist folgendes:

Anträge zur Erweiterung der Tagesordnung müssen entgegen der in § 32 (4) unserer Satzung genannten Frist unter Einhaltung der in § 46 Abs. 2 Genossenschaftsgesetz genannten Frist eine Woche zuvor, d.h. spätestens am Freitag, 17.06.2022, in Schriftform eingegangen sein, damit diese Berücksichtigung finden können.

Die Frist von drei Tagen lt. unserer Satzung ist hinfällig.

Bitte beachten Sie:

Wir kennen viele unserer Mitglieder persönlich, jedoch nicht alle. Aus diesem Grund bitten wir um Verständnis, wenn wir nach Ihrem Personalausweis zur Absicherung fragen.

1. Eventuelle anfallende Parkgebühren können nicht übernommen werden.
2. Der Weg zum Saal ist ausgeschildert.
3. Der Einlass in den Versammlungsraum erfolgt nach Ihrer Registrierung zum Nachweis Ihrer Mitgliedschaft und den zu diesem Zeitpunkt gültigen Corona-Regeln.

Erfahrungsgemäß nimmt die Registrierung der Teilnehmenden eine gewisse Zeit in Anspruch. Bitte treffen Sie bereits ab 16:00 Uhr ein, damit wir pünktlich beginnen können.

## Tagesordnung

Eröffnung der Versammlung und Begrüßung durch den Vorsitzenden des Aufsichtsrates als Versammlungsleiter

Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

- TOP 1 Bericht des Vorstands:  
a) Lagebericht 2021  
b) Bauprojekt Graurheindorfer Straße  
c) Sachstand Klageverfahren gegen ehem. Vorstand und ehem. Leiter Technik  
d) Strategische Entwicklung – nachhaltige Investitionen – Klima  
e) Preisentwicklung – Auswirkung auf die Nebenkosten  
f) Ausblick
- TOP 2 Bericht des Aufsichtsrates über das Geschäftsjahr 2021
- TOP 3 Bericht des Aufsichtsrates über das Prüfungsergebnis für das Geschäftsjahr 2020
- TOP 4 Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2021
- TOP 5 Beschlussfassung über die Gewinnverwendung
- TOP 6 Beschluss über die Entlastung der Mitglieder des Vorstandes für das Geschäftsjahr 01.01. bis 31.12.2021
- TOP 7 Beschluss über die Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 01.01. bis 31.12.2021
- TOP 8 Wahlen zum Aufsichtsrat
- a) Wahl für das niedergelegte Mandat Klaus Besier
  - b) Wahl für Mitglieder, deren Amtszeit 2022 endet (Dagmar Budde, Christoph Bresgen, Taner Ekici)

Bonn, im Juni 2022

Freundliche Grüße, Ihre

Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft  
Bonn eG

gez. Taner Ekici  
-Vorsitzender des Aufsichtsrates-